



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: Parte do Lote Rural 59 - Parte 1
Proprietário(a): XXXXXXtura Municipal de Maximiliano de AXXXXXX
Matrícula do imóvel: 3278 (1 de 3)
Município/UF: Maximiliano de Almeida-RS
Responsável Técnico(a): RONY BOLDORI
Formação: Técnico(a) Industrial em Agrimensura
Código de credenciamento: RYDB
Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 4,6738 ha

Natureza da Área: Particular
CNPJ: ** *13.279/0001**
Código INCRA/SNCR: 9511375878507
Cartório (CNS): (09.827-7) Maximiliano de Almeida - RS

Conselho Profissional: 00652614027/RS
Documento de RT: 20211395157 - RS

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 1.175,50 m **Azimutes:** Azimutes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA 01/03

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
RYDB-V-0001	-51°47'59,177"	-27°39'01,638"	698,01	RYDB-V-0002	157°53'	13,39	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0002	-51°47'58,993"	-27°39'02,041"	699,94	RYDB-V-0003	163°20'	24,6	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0003	-51°47'58,735"	-27°39'02,807"	701,78	RYDB-V-0004	167°44'	23,52	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0004	-51°47'58,553"	-27°39'03,553"	703,57	RYDB-V-0005	173°13'	31,83	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0005	-51°47'58,416"	-27°39'04,580"	705,97	RYDB-V-0006	179°33'	30,88	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0006	-51°47'58,407"	-27°39'05,583"	707,86	RYDB-V-0007	185°01'	28,81	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0007	-51°47'58,500"	-27°39'06,515"	709,09	RYDB-V-0008	187°53'	21,27	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0008	-51°47'58,606"	-27°39'07,199"	709,76	RYDB-V-0009	189°18'	31,15	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0009	-51°47'58,790"	-27°39'08,198"	710,24	RYDB-V-0010	189°51'	91,17	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0010	-51°47'59,359"	-27°39'11,116"	709,51	RYDB-V-0011	189°44'	91,35	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0011	-51°47'59,923"	-27°39'14,040"	708,7	RYDB-V-0012	189°43'	70,63	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0012	-51°48'00,358"	-27°39'16,301"	708,14	RYDB-V-0013	189°44'	63,32	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0013	-51°48'00,749"	-27°39'18,329"	708,48	RYDB-M-0065	262°29'	19,42	MARCO AURÉLIO MENEGAZZO (CPF: 495.857.030-68)
RYDB-M-0065	-51°48'01,452"	-27°39'18,411"	723,01	RYDB-P-1023	352°26'	203,37	MARCO AURÉLIO MENEGAZZO (CPF: 495.857.030-68)
RYDB-P-1023	-51°48'02,427"	-27°39'11,862"	712,58	RYDB-M-0066	352°26'	301,1	CNS: 09.827-7 Mat. 1607 CELITA ROSA SCORTEGANHA (CPF: 611.076.200-82), ZO...

Este Memorial Descritivo foi gerado automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) (Credenciado(a)).

CERTIFICAÇÃO: 63288973-2bef-4087-bf08-28eedde1c0ef

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 10/10/21 20:55

Data da Geração: 03/03/26 15:30

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico </autenticidade/63288973-2bef-4087-bf08-28eedde1c0ef/>



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: Parte do Lote Rural 59 - Parte 2
Proprietário(a): XXXXXXtura Municipal de Maximiliano de AXXXXXX
Matrícula do imóvel: 3278 (2 de 3)
Município/UF: Maximiliano de Almeida-RS
Responsável Técnico(a): RONY BOLDORI
Formação: Técnico(a) Industrial em Agrimensura
Código de credenciamento: RYDB
Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 2,0869 ha

Natureza da Área: Particular
CNPJ: ** *13.279/0001**
Código INCRA/SNCR: 9511375878507
Cartório (CNS): (09.827-7) Maximiliano de Almeida - RS

Conselho Profissional: 00652614027/RS
Documento de RT: 20211395157 - RS

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 1.126,33 m **Azimutes:** Azimutes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA 02/03

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
RYDB-V-0014	-51°47'57,678"	-27°39'01,469"	699,14	RYDB-V-0015	157°50'	4,65	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0015	-51°47'57,614"	-27°39'01,609"	699,94	RYDB-V-0016	163°20'	28,05	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0016	-51°47'57,321"	-27°39'02,482"	701,78	RYDB-V-0017	167°44'	26,96	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0017	-51°47'57,112"	-27°39'03,338"	703,57	RYDB-V-0018	173°12'	35,96	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0018	-51°47'56,957"	-27°39'04,498"	705,97	RYDB-V-0019	179°34'	35,02	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0019	-51°47'56,947"	-27°39'05,635"	707,86	RYDB-V-0020	185°01'	31,71	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0020	-51°47'57,049"	-27°39'06,661"	709,09	RYDB-V-0021	187°53'	22,78	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0021	-51°47'57,163"	-27°39'07,394"	709,76	RYDB-V-0022	189°19'	31,84	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0022	-51°47'57,351"	-27°39'08,415"	710,24	RYDB-V-0023	189°51'	91,32	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0023	-51°47'57,921"	-27°39'11,337"	709,51	RYDB-V-0024	189°44'	91,3	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0024	-51°47'58,484"	-27°39'14,260"	708,7	RYDB-V-0025	189°43'	70,62	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0025	-51°47'58,920"	-27°39'16,521"	708,14	RYDB-V-0026	189°44'	50,91	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 2 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0026	-51°47'59,234"	-27°39'18,151"	708,48	RYDB-V-0013	262°29'	41,9	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0013	-51°48'00,749"	-27°39'18,329"	708,48	RYDB-V-0012	09°44'	63,32	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0012	-51°48'00,358"	-27°39'16,301"	708,14	RYDB-V-0011	09°43'	70,63	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...

Este Memorial Descritivo foi gerado automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) (Credenciado(a)).

RYDB-V-0011	-51°47'59,923"	-27°39'14,040"	708,7	RYDB-V-0010	09°44'	91,35	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0010	-51°47'59,359"	-27°39'11,116"	709,51	RYDB-V-0009	09°51'	91,17	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0009	-51°47'58,790"	-27°39'08,198"	710,24	RYDB-V-0008	09°18'	31,15	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0008	-51°47'58,606"	-27°39'07,199"	709,76	RYDB-V-0007	07°53'	21,27	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0007	-51°47'58,500"	-27°39'06,515"	709,09	RYDB-V-0006	05°01'	28,81	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0006	-51°47'58,407"	-27°39'05,583"	707,86	RYDB-V-0005	359°33'	30,88	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0005	-51°47'58,416"	-27°39'04,580"	705,97	RYDB-V-0004	353°13'	31,83	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0004	-51°47'58,553"	-27°39'03,553"	703,57	RYDB-V-0003	347°44'	23,52	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0003	-51°47'58,735"	-27°39'02,807"	701,78	RYDB-V-0002	343°20'	24,6	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0002	-51°47'58,993"	-27°39'02,041"	699,94	RYDB-V-0001	337°53'	13,39	CNS: 09.827-7 Mat. 3278 GLEBA 1 – PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXIMILIANO DE ...
RYDB-V-0001	-51°47'59,177"	-27°39'01,638"	698,01	RYDB-V-0014	82°47'	41,41	RODOVIA RS-126

CERTIFICAÇÃO: fa772816-f498-49d8-90fd-6d94bdcee3fe

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 10/10/21 20:55

Data da Geração: 03/03/26 15:30

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico </autenticidade/fa772816-f498-49d8-90fd-6d94bdcee3fe/>



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA

MEMORIAL DESCRITIVO



Denominação: Parte do Lote Rural 59 - Parte 3
Proprietário(a): XXXXXXtura Municipal de Maximiliano de AXXXXXX
Matrícula do imóvel: 3278 (3 de 3)
Município/UF: Maximiliano de Almeida-RS
Responsável Técnico(a): RONY BOLDORI
Formação: Técnico(a) Industrial em Agrimensura
Código de credenciamento: RYDB
Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000
Área (Sistema Geodésico Local): 5,8128 ha

Natureza da Área: Particular
CNPJ: ** *13.279/0001**
Código INCRA/SNCR: 9511375878507
Cartório (CNS): (09.827-7) Maximiliano de Almeida - RS

Conselho Profissional: 00652614027/RS
Documento de RT: 20211395157 - RS

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas
Perímetro (m): 1.290,98 m **Azimutes:** Azimutes geodésicos

DESCRIÇÃO DA PARCELA 03/03

VÉRTICE				SEGMENTO VANTE			
Código	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Código	Azimute	Dist. (m)	Confrontações
RYDB-M-0067	-51°47'54,761"	-27°39'01,141"	710,88	RYDB-M-0068	172°55'	503,18	CNS: 09.827-7 Mat. 932 GILBERTO FRANA (CPF: 458.350.800-00), DELCI MARIA ...
RYDB-M-0068	-51°47'52,503"	-27°39'17,362"	664,67	RYDB-V-0026	262°29'	186,11	CNS: 09.827-7 Mat. 494 ELUIR ACORSI (CPF: 495.852.230-15)
RYDB-V-0026	-51°47'59,234"	-27°39'18,151"	708,48	RYDB-V-0025	09°44'	50,91	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0025	-51°47'58,920"	-27°39'16,521"	708,14	RYDB-V-0024	09°43'	70,62	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0024	-51°47'58,484"	-27°39'14,260"	708,7	RYDB-V-0023	09°44'	91,3	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0023	-51°47'57,921"	-27°39'11,337"	709,51	RYDB-V-0022	09°51'	91,32	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0022	-51°47'57,351"	-27°39'08,415"	710,24	RYDB-V-0021	09°19'	31,84	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0021	-51°47'57,163"	-27°39'07,394"	709,76	RYDB-V-0020	07°53'	22,78	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0020	-51°47'57,049"	-27°39'06,661"	709,09	RYDB-V-0019	05°01'	31,71	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0019	-51°47'56,947"	-27°39'05,635"	707,86	RYDB-V-0018	359°34'	35,02	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0018	-51°47'56,957"	-27°39'04,498"	705,97	RYDB-V-0017	353°12'	35,96	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0017	-51°47'57,112"	-27°39'03,338"	703,57	RYDB-V-0016	347°44'	26,96	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0016	-51°47'57,321"	-27°39'02,482"	701,78	RYDB-V-0015	343°20'	28,05	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0015	-51°47'57,614"	-27°39'01,609"	699,94	RYDB-V-0014	337°50'	4,65	RODOVIA RS-126
RYDB-V-0014	-51°47'57,678"	-27°39'01,469"	699,14	RYDB-M-0067	82°47'	80,59	CNS: 09.827-7 Mat. 3279 CELITA ROSA SCORTEGANHA (CPF: 611.076.200-82) e Z...

Este Memorial Descritivo foi gerado automaticamente pelo Sigef com base nas informações transmitidas e assinadas digitalmente pelo(a) Responsável Técnico(a) (Credenciado(a)).

CERTIFICAÇÃO: 422b45cb-5d66-46a6-bb21-7d13f6d08839

Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA.

Data Certificação: 10/10/21 20:55

Data da Geração: 03/03/26 15:30

Certificada - Sem Confirmação de Registro em Cartório

Parcela certificada pelo SIGEF de acordo com a Lei 6.015/73 e pendente de confirmação do registro da certificação em cartório

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo endereço eletrônico </autenticidade/422b45cb-5d66-46a6-bb21-7d13f6d08839/>