

## MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

INTERESSADO: IVANIR RAFAIN CPF:433.569.150-53

OBRA: DESMEMBRAMENTO DE AREA DESTINADA A POÇO ARTEZIANO ,  
PARA UTILIZACAO PELO MUNICIPIO AREA TOTAL A  
DESMEMBRAR DE 4,00m<sup>2</sup> . *pertencente a Matricula 2.868*

LOCAL: **PARTE DO LOTE RURAL NUMERO SESSENTA E NOVE(69), DA LINHA  
TRES (03) Segunda Secção Pelotas, - Maximiliano de Almeida/RS**

DATA: 01/12/ 2025

### DESCRIÇÃO:


O presente memorial tem como objetivo apresentar documentação para instituição direito de uso, servidão de aqueduto, cessão de direito de uso de água e assunção de direitos e obrigações, de área descrita conforme segue:

AREA A DESMEMBRAR: Na Coordenada que segue **27°36'42"S e 51°47'27"O**

Sera desmembrada uma área de 1,00m para cada lado desta coordenada totalizando a área de 4,00m<sup>2</sup> , que atualmente está cercada . *tudo pertencente a Matricula 2.868, e assim descrita.*

- **ao NORTE**, com parte d o mesmo lote, na extensão de 1,00m ; **ao SUL**, com parte do mesmo lote, na extensão de 1,00m; **ao LESTE**, com parte d o mesmo lote, na extensão de 1,00m; **a OESTE**: com parte d o mesmo lote, na extensão de 1,00m

Maximiliano de Almeida ,01 de dezembro de 2025.

  
Alcir Osmar Gambeta  
CREA-RS 107539

  
IVANIR RAFAIN  
CPF:433.569.150-53