



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de São José do Ouro
Registro de Imóveis de Barracão
Sônia Regina Ardenghy - Registradora

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo o Lv 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

		OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS		CNM: 100313.2.0004094-11	
		Município de Barracão/RS Comarca de São José do Ouro/RS Livro n.º 2 - REGISTRO GERAL		CNM: 100313.2.0004094-11	
Barracão,		27	de	agosto	de 2024
				Fls.	Matrícula
				01	Nº 4.094
Imóvel: Uma área de terreno urbano, sob o nº 09 da Quadra nº 31, formada pelas Ruas Napoleão Ferreira, Manoel Teles Miranda, Frei Ricardo Aresi e Avenida Salgado Filho, nesta cidade, com a superfície de 750,00m² (setecentos e cinquenta metros quadrados), sem benfeitorias, localizada na Rua Napoleão Ferreira, lado par, distante 35,00 metros da esquina com a Rua Frei Ricardo Aresi, confrontando: ao <u>norte</u>, numa extensão de 50,00 metros com o Lote nº 08; ao <u>sul</u>, numa extensão de 20,00 metros, com o Lote nº 10; 15,00 metros com o Lote nº 11 e 15,00 metros, com o Lote 12; ao <u>leste</u>, numa extensão de 15,00 metros com o Lote nº 16 e ao <u>oeste</u>, numa extensão de 15,00 metros com a Rua Napoleão Ferreira. Proprietário: MUNICÍPIO DE BARRACÃO com sede na Avenida Brasília, nº 1057, nesta cidade, inscrito no CNPJ sob nº 87.613.618/0001-05. Registro anterior: Transcrição nº 66.414, Livro 3/BA, fl. 132, do Registro Imobiliário de Lagoa Vermelha-RS, datada de 30 de outubro de 1973. PROTOCOLO: Título apontado sob o nº 24092, do Livro 1-G, em 27/08/2024. Sônia Regina Ardenghy - Registradora. Emolumentos: Abertura de matrícula: R\$27,50 (0610.03.1900003.01836 = Nihil) Comunicação ao serviço de origem: R\$15,40 (0610.03.1900003.01835 = Nihil) Processamento eletrônico de dados: R\$6,60 (0610.01.2400004.01472 = Nihil)					
					
(Continua no verso)					

Era o que cumpria certificar em relação ao pedido, do que me reporto e dou fé.

Barracão - RS, 27 de agosto de 2024.

Total: R\$31,30

Certidão 1 página: R\$12,20 (0610.03.1900003.01839 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: R\$12,50 (0610.03.1900003.01838 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: R\$6,60 (0610.01.2400004.01475 = Nihil)

Sônia Regina Ardenghy - Registradora



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
100313 53 2024 00002641 34