



CERTIDÃO

República Federativa do Brasil
Estado do Rio Grande do Sul
Comarca de São José do Ouro
Registro de Imóveis de Barracão
Sônia Regina Ardenghy - Registradora

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo o Lv 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

CNM: 100313.2.0002197-76

OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS
Comarca de São José do Ouro/RS
Livro n.º 2 - Registro Geral

Fls. 01

Matrícula N.º 2.197

Barracão, 19 de Junho de 2.000

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Terreno urbano, com a área superficial de 600,00 m² (seiscentos metros quadrados), sem benfeitorias, correspondente a **Quadra 47, Lote nº 22**, localizado na esquina da rua Aurélio Vieira Gonçalves, onde faz frente, com a rua "A", lado par, no quarteirão formado pelas ruas Pedro Machado Pereira, "A", Napoleão Ferreira e Aurélio Vieira Gonçalves, confrontando: ao Norte, por uma linha de 40,00 metros, com o lote nº 21; ao Sul, por uma linha de 40,00 metros, com a rua "A"; ao Leste, por uma linha de 15,00 metros, com o lote nº 01 e ao Oeste, por uma linha de 15,00 metros com a rua Aurélio Vieira Gonçalves.

PROPRIETÁRIO: O MUNICÍPIO DE BARRACÃO, Pessoa Jurídica de Direito Público, com sede na Av. Brasília, 645, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob nº 87.613.618/0001-05

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 1.778, fl.01, Livro 2 - Registro Geral, deste Ofício, datada de 21 de maio de 1991.

PROTOCOLO: Título apontado sob o nº 9.946 Livro 1-B, nesta data.

Eu, SÔNIA REGINA ARDENGHY, Registradora, digitei, conferi, assino e dou fé.

A REGISTRADORA: *Sônia Regina Ardenghy*

EMOL.: R\$ 5,30 Talão 311. Nota 15531.

XX

Registros Públicos e Anexos

Sônia Regina Ardenghy

Registradora

Barracão/RS

(Continua no verso)

Era o que cumpria certificar em relação ao pedido, do que me reporto e dou fé.

Barracão - RS, 29 de janeiro de 2025.

Total: R\$ 32,90

Certidão 1 página: R\$ 12,80 (0610.03.1900003.03687 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: R\$ 13,20 (0610.03.1900003.03686 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0610.01.2400004.03771 = Nihil)

Stela R. de Matos

Stela Ribeiro de Matos - Registradora Substituta



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
100313 53 2025 00000468 21